

**GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA**  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**COMISIÓN ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES**



**BASES DE LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LSO-926019946-004-2020**

**"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADOS INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO."**

Acta de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas, que se formula con motivo del concurso de Licitación Simplificada **No. LSO-926019946-004-2020** llevada a cabo por el Gobierno del Estado de Sonora, a través de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, relativo a la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS ESTATALES DEL GOBIERNO DEL ESTADO"**.

En la Ciudad de Hermosillo, Sonora, siendo las 09:00 hrs. del día 02 de Marzo de 2020, hora y fecha fijada para dar inicio a la celebración de la primera etapa de la Licitación citada, se reunieron las personas que suscriben el presente documento.

Antes de iniciar la reunión y en cumplimiento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora, se hace constar que se hicieron con antelación las invitaciones a la Secretaría de Hacienda, a la Subsecretaría de Egresos y al Órgano Interno de Control de Secretaría de Hacienda, con fecha 21 de Febrero de 2020; asistiendo por parte de las autoridades y como representante de la Secretaría de la Contraloría General del Estado el Lic. Sergio Armando Antúnez Vásquez, Director del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Hacienda; por la convocante el Ing. José Guillermo Hopkins Bravo, Director General de la Administración del Centro de Gobierno y Auditorio Cívico del Estado, quien fue designado mediante Oficio No. CEByC/0308/2020 de fecha 20 de febrero de 2020, por la Lic. Carmen Ofelia Carballo Cabanillas, Coordinadora Ejecutiva de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, para que represente a la Convocante, Lic. Ismel Anahí Amaya Bobadilla, Enlace Administrativo de la Admón. del Centro de Gobierno.

El Director General, en presencia de los concursantes e invitados, recibe de cada una de las tres empresas concursantes que se presentaron, los cuales son: en representación de la empresa Gerhard Soluciones S. de R.L. de C.V., C. Juan Carlos Cayeros Cevallos; en representación de la empresa Termo Control del Noroeste, S.A. de C.V., C. Hugo Arroyo; y en representación de la Empresa Edificaciones Pronox, S.A. de C.V., el C. Carlos Fernández Toruga; con sobres cerrados conteniendo las propuestas solicitadas en la Licitación correspondiente.

Se procedió a la apertura del sobre que contenía la documentación de los requisitos solicitados en las Bases para Licitación, siendo el resultado de esta revisión el siguiente:

Propuesta de la Empresa **GERHARD SOLUCIONES S. DE R.L. DE C.V.**, se acepta la documentación de la propuesta para revisión a detalle, ascendiendo esta última a la cantidad de **\$1'767,180.00 (Un Millón Setecientos Sesenta y Siete Mil Ciento**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA**

**SECRETARIA DE HACIENDA  
COMISIÓN ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES**



**BASES DE LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LSO-926019946-004-2020**

**"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADOS INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO."**

**Ochenta Pesos 00/100 M.N.),** antes del Impuesto al Valor Agregado, para el Centro de Gobierno y Auditorio Cívico del Estado.

Propuesta de la Empresa **TERMOCONTROL DEL NOROESTE, S.A. DE C.V.,** se acepta la documentación de la propuesta para revisión a detalle, ascendiendo esta última a la cantidad de **\$1'393,955.70 (Un Millón Trescientos Noventa y Tres Mil Novecientos Cincuenta y Cinco Pesos 70/100 M.N.),** antes del Impuesto al Valor Agregado, para el Centro de Gobierno y Auditorio Cívico del Estado.

Propuesta de la Empresa **EDIFICACIONES PRONOX S.A. DE C.V.,** se acepta la documentación de la propuesta para revisión a detalle, ascendiendo esta última la cantidad de **\$1'690,250.00 (Un Millón Seiscientos Noventa Mil Doscientos Cincuenta Pesos 00/100 M.N.),** antes del Impuesto al Valor Agregado, para el Centro de Gobierno y Auditorio Cívico del Estado.

Se asienta en este acto que se llevó a cabo de manera cuantitativa y se hará su revisión a detalle de manera cualitativa.

La existencia legal de los concursantes y las propuestas presentadas por sus representantes, quedó acreditada con los documentos que exhibieron y fueron aceptados para su posterior revisión por la convocante, así como el importe total de cada una de ellas.

Los concursantes y servidores públicos rubricaron la documentación de la Propuesta Económica de las tres Empresas que cumplieron con las bases de Licitación, mismas que quedaron en custodia de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, para su análisis detallado correspondiente, según lo marca la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las mismas para el Estado de Sonora.

Se hace constar que la emisión del fallo de esta Licitación, se llevará a cabo el día 03 de Marzo de 2020, a las 09:00 hrs. en Aula Magna, Primer Piso, Ala Poniente, Edificio Sonora Sur, Centro de Gobierno.

Concluida la lectura anterior, se procede a cerrar la presente acta, siendo las 09:40 Horas del día 02 de Marzo de 2020, firmando la presente las autoridades y empresas que en ella intervinieron, para dar constancia.-----

**POR LA CONVOCANTE**

**ING. JOSE GUILLERMO HOPKINS BRAVO.**  
DIRECTOR GENERAL DE LA ADMON. DEL  
CENTRO DEL GOBIERNO Y AUDITORIO  
CÍVICO

**GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA**

**SECRETARÍA DE HACIENDA  
COMISIÓN ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES**



**BASES DE LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LSO-926019946-004-2020**

**"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADOS INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO."**

**LIC. ISMEL ANAHÍ AMAYA BOBADILLA**  
ENLACE ADMINISTRATIVO DE LA  
ADMINISTRACIÓN DEL CENTRO DE GOBIERNO Y  
AUDITORIO CIVICO DEL ESTADO

**POR LA SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO**

**LIC. SERGIO ARMANDO ANTÚNEZ VÁSQUEZ**  
DIRECTOR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DE  
LA SECRETARÍA DE HACIENDA

**POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES**

**C. JUAN CARLOS CAYEROS CEVALLOS**  
GHERARD SOLUCIONES S. DE R.L. DE C.V.

**C. HUGO ARROYO**  
TERMO CONTROL DEL NOROESTE, S.A. DE C.V.

**C. CARLOS FERNÁNDEZ TORUGA**  
EDIFICACIONES PRONOX S.A. DE C.V.