



Gobierno del  
Estado de Sonora

CEByC  
Comisión Estatal de  
Bienes y Concesiones

DIRECCIÓN GENERAL DE BIENES DEL DOMINIO DEL ESTADO

OFICIO No.0050/2019

Hermosillo Son., a 18 de enero de 2019

LIC. MIGUEL RAMÍREZ OROS  
SUBDIRECTOR JURÍDICO DE LA COMISIÓN  
DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA.  
Presente.

En atención a su oficio No.SDJ-009/2019 de fecha 15 de enero de 2019, donde solicita la justipreciación de rentas, respecto al inmueble que será arrendado para oficinas y bodega de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora, mismos que detallo a continuación:

Oficinas de la Comisión de Vivienda del Estado de Sonora, con superficie de construcción de 649.18m<sup>2</sup>, ubicado en Blvd. Paseo Río Sonora Norte, número 76, interior 207, fracc. Proyecto Río Sonora, en Hermosillo, Sonora. La renta mensual para el periodo 2019 propuesta por el arrendador es de \$126,394.83 pesos más impuestos, misma que según justipreciación realizada por esta Comisión Estatal, se encuentra dentro de los rangos comerciales de la zona.

Sin otro particular, quedo reiterándole mi mayor respeto y consideración.

Atentamente.  
COORDINADORA EJECUTIVA DE LA COMISIÓN  
ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES

  
LIC. CARMEN OFELIA CARBALLO CABANILLAS

c.c.p.- Lic. Edgar Manuel Parra Gurrola.- Director General de Bienes del Dominio. CEByC  
c.c.p.- Lic. Oscar Lorenzo González Bracamonte.- Director de Inmuebles. CEByC  
C. c. p. Archivo. Folios CEByC. 67-19  
COCC/EMPG/MHG

ING. MINERVA HERNÁNDEZ GUTIÉRREZ  
PERITO VALUADOR DE LA COMISIÓN ESTATAL  
DE BIENES Y CONCESIONES.

Unidos logramos más

COMONFORT Y PASEO RIO SONORA EDIF. HERMOSILLO 3ER. PISO ALA PONIENTE  
TEL (662) 217 29 26. 213 48 08 Y 217 25 93 HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO. [www.sonora.gob.mx](http://www.sonora.gob.mx)