CONTRATO **No. ACGAC-LIMP/0\_\_/22,** RELATIVO A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, A TRAVÉS DE LA “COMISION ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA LIC. JOSÉ PABLO RUBIO FIERROS A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA **"LA CONTRATANTE",** Y POR LA OTRA PARTE LA PERSONA MORAL O FISICA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR EL C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_A QUIEN SE LE DENOMINARA **"EL PROVEEDOR"**, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

**DECLARACIONES:**

**PRIMERA. "LA CONTRATANTE"** por conducto de su Titular declara:

1. Que **"LA CONTRATANTE"** está legalmente constituida, con base en la Ley número 140 emanada del H. Congreso del Estado de Sonora, publicada en el Boletín Oficial del Estado No. 53, de fecha 31 de Diciembre de 1992, como Órgano Desconcentrado, jurídicamente subordinada a la Oficialía Mayor, con facultades para representar al Gobierno del Estado en los actos de administración y disposición de los bienes muebles e inmuebles del dominio privado del Estado, así como celebrar los contratos relativos; ello emanado de lo que al efecto dispone la Ley de Bienes y Concesiones del Gobierno del Estado.
2. Que por acuerdo del Ejecutivo, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, Número 21, del nueve de Septiembre de mil novecientos noventa y tres, se delegó a favor del Coordinador Ejecutivo de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, las facultades que conforme a las fracciones I, III, IV, y XII del Artículo 6 de la Ley de Bienes y Concesiones del Estado de Sonora, corresponden al Gobernador del Estado, entre las que se encuentran las de autorizar la adquisición controlar, enajenar, permutar, inspeccionar y vigilar los bienes del dominio del Estado y, en su caso, celebrar los contratos relativos.
3. EL **LIC. JOSÉ PABLO RUBIO FIERROS** acredita su carácter de COORDINADOR EJECUTIVO DE LA COMISION ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES, con facultades suficientes para representarla con el documento que se transcribe a continuación.

 “Hermosillo, Sonora; a 13 de Septiembre de 2021. C. **JOSE PABLO RUBIO FIERROS**. PRESENTE. - EL EJECUTIVO A MI CARGO, CON APOYO EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES PREVISTAS POR LOS ARTÍCULOS 79 FRACCIÓN XI Y XXIV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SONORA Y 45 BIS-B DE LA LYE ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, HA DETERMINADO DESIGNARLE COMO **COORDINADOR** **EJECUTIVO DE LA COMISION ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES DEL ESTADO DE SONORA**, PARA FUNGIR CON TAL CARÁCTER A PARTIR DE ESTA FECHA. SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION. EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.- C. FRANCISCO ALFONSO DURAZO MONTAÑO- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- C. ALVARO BRACAMONTE SIERRA.- FIRMADO".

1. Que la contratación del Servicio de Limpieza para los Edificios del Gobierno del Estado, se hará con recursos 100% Estatales, autorizados para el ejercicio fiscal 2022, mediante oficio N°, de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2021, suscrito por la Dirección General de Administración de Secretaria de Hacienda.
2. Que la adjudicación del presente contrato se realizó por **LICITACIÓN PÚBLICA No.- LPA-926019946-007-2021** , con fecha de fallo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Que los recursos para cubrir el presente contrato son de origen ESTATAL, con cargo a la partida presupuestal No.358011.
4. Que tiene establecido su domicilio oficial en Comonfort y Paseo de la Cultura, Centro de Gobierno, Edificio Hermosillo, 3 Nivel, Ala Norponiente, en la Ciudad de Hermosillo, Sonora, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

**SEGUNDA. "EL PROVEEDOR ",** Declara:

**1.-** Su representada, la empresa **-------** se constituyó originalmente bajo la denominación de **--------------**, contenida en la Escritura Pública número ---- de fecha ---- de ----- de ----, ante la fe del Licenciado -------, Notario Público número ----- de -----, Estado de ------, inscrita en el Registro Público de la Propiedad de la misma ciudad, bajo el folio mercantil número ------, de fecha ---- de ------ de -----.

**2.-** Su representada modificó sus estatus para quedar con la denominación que actualmente se ostenta, según lo acredita con la Escritura Pública número ------, Volumen ---- de fecha ---- de ----- de ----, pasada ante la fe del Licenciado ------, Titular de la Notaria Pública número ----- de la Ciudad de -----, inscrita en el Registro Público de la Propiedad de la misma ciudad con fecha ----- de ----- de -----.

**3.-** Como persona moral creada bajo las leyes mexicanas conviene que, en caso de cambiar de nacionalidad, se seguirá considerando como tal, en cuanto a este Contrato se refiere, y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder el beneficio de la nacionalidad mexicana, todo derecho derivado de este Contrato.

**4.-**Tiene como objetos sociales la ----------------------------------.

**5.-** Para el legal desempeño de sus actividades, se encuentra debidamente inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con clave **-------------,** manifestando bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales, dando cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 24 Bis y 33 Ter del Código Fiscal del Estado de Sonora.

**6.-** El Ciudadano -----------------, acredita su personalidad como Representante Legal para obligarse en nombre y representación de la empresa con el Poder que consta en la Escritura Pública número --------, Libro -----, Folios ----- al ------- de fecha ---- de ----- de ------, pasada ante la fe del Licenciado -------------, Notario Público Número ---- de la Ciudad de --------, cuyas facultades no le han sido revocadas, limitadas o modificadas en ningún sentido al momento de la suscripción del presente Contrato.

**7.-** Bajo protesta de decir verdad manifiesta que cuenta con la organización, experiencia, activos, personal, infraestructura, capacidad material, legal, económica, capacidad técnica, humana y financiera para, directamente, llevar a cabo la entrega de los bienes materia de este Contrato.

**8.-** Manifiesta bajo protesta de decir verdad que no desempeña cargo, empleo o comisión en el Servicio Público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo, con la formalización del Contrato correspondiente, no se actualiza un conflicto de interés.

**9.-** Bajo protesta de decir verdad, manifiesta que a la fecha de suscripción del presente Contrato no se encuentra señalado como presunto o vinculado como definitivo con relación a alguno de los supuestos establecidos en el artículo 69 B del Código Fiscal de la Federación, ni en el padrón de personas que han incumplido con sus obligaciones Contractuales con el Gobierno del Estado de Sonora, que integra la Secretaria de la Contraloría General, con motivo del Decreto número 7890, publicado en el Boletín Oficial el día 10 de noviembre de 2003.

**10.-** Conoce y se sujeta al contenido de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles de la Administración Pública Estatal vigente para el Estado de Sonora, su Reglamento, las bases que normaron el procedimiento de Licitación Pública número **LPA-926019946-007-2021** y demás disposiciones jurídicas y aplicables al objeto del presente Contrato.

**11.-** Tiene establecido su domicilio fiscal en ------------------------, Colonia --------------------, Sección ----------------, Código Postal -----------, Ciudad de -------------, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este Contrato; asimismo señalada como su domicilio operativo el ubicado en ----------------------

**EN CASO DE PERSONA FÍSICA:**

**"EL PROVEEDOR ", DECLARA QUE:**

**1.-** Ser mexicano y mayor de edad, tal y como lo acredita con su identificación oficial número ---------------, expedida por el Instituto Nacional Electoral, por lo que es apto jurídicamente para obligarse al cumplimiento del presente Contrato.

**2.-** Su principal actividad económica es -----------------------.

**3.-** Para el legal desempeño de sus actividades, se encuentra debidamente inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con clave **-----------,** manifestando bajo protesta de decir verdad que se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales, dando cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 24 Bis y 33 Ter del Código Fiscal del Estado de Sonora.

**4.-** Bajo protesta de decir verdad manifiesta que cuenta con la organización, experiencia, activos, personal, infraestructura, capacidad material, legal, económica, capacidad técnica, humana y financiera para, directamente, llevar a cabo la entrega de los bienes materia de este Contrato.

**5.-** Manifiesta bajo protesta de decir verdad que no desempeña cargo, empleo o comisión en el Servicio Público o, en su caso, que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del Contrato correspondiente, no se actualiza un conflicto de interés.

**6.-** Bajo protesta de decir verdad, manifiesta que a la fecha de suscripción del presente Contrato no se encuentra señalado como presunto o vinculado como definitivo con relación a alguno de los supuestos establecidos en el artículo 69 B del Código Fiscal de la Federación, ni en el padrón de personas que han incumplido con sus obligaciones Contractuales con el Gobierno del Estado de Sonora, que integra la Secretaria de la Contraloría General, con motivo del Decreto número 7890, publicado en el Boletín Oficial el día 10 de noviembre de 2003.

**7.-** Conoce y se sujeta al contenido de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles de la Administración Pública Estatal vigente para el Estado de Sonora, su Reglamento, las bases que normaron el procedimiento de Licitación Pública número **LPA-926019946-007-2021** y demás disposiciones jurídicas y aplicables al objeto del presente Contrato.

**8.-** Tiene establecido su domicilio fiscal en ------------------------, Colonia --------------------, Sección ----------------, Código Postal ------------, Ciudad de -------------, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este Contrato; asimismo señalada como su domicilio operativo el ubicado en ----------------------.

**EXPUESTO LO ANTERIOR, AMBAS PARTES MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN ASUMIR LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE ADQUIEREN EN LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO, CON SUJECIÓN A LAS SIGUIENTES:**

**CLÁUSULAS:**

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.**

**"EL PROVEEDOR "** se obliga a prestar el Servicio de Limpieza con Insumos directamente por cuenta y bajo su responsabilidad, utilizando para ello su propio personal debidamente contratado, utilizando mano de obra, medios de transporte y documentación necesaria en los edificios de Centro de Gobierno, Auditorio Cívico del Estado, Edificio de Nogales, San Luis Rio Colorado, Guaymas, Huatabampo, Obregón, Navojoa, Edificio Yaqui Fórum, Oficinas CEByC, Plaza Bicentenario, Hangar de Gobierno.

**SEGUNDA: IMPORTE.**

**“LA CONTRATANTE”** se compromete a pagar a **"EL PROVEEDOR "** por el TOTAL DE LOS SERVICIOS objeto del presente contrato la cantidad de **$\_,\_\_\_,\_\_\_.00** (Son: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Pesos 00/100 M.N.) Antes de Impuesto al Valor Agregado.

**TERCERA: VIGENCIA.**

**"EL PROVEEDOR”** Está deAcuerdo en que la Vigencia del Presente Contrato será del **01 de Enero al 31 de Diciembre de** **2022, para el Edificio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**CUARTA: FORMA DE PAGO.**

El pago del Servicio se realizará contra la presentación de la (s) factura (s) respecto al importe de los servicios suministrados mensualmente, una vez que estos sean corroborados por la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones; y la cuál se verificará con la asistencia del personal durante el periodo del contrato, así como también, la entrega de una bitácora mensual del servicio prestado; y el pago será con cargo a la partida 358011.

**QUINTA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

**"EL PROVEEDOR"** deberá presentar dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes contados a partir de la fecha en que se hubiere suscrito el presente Contrato, una fianza a favor de la **Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado de Sonora**, expedida por una Institución Afianzadora legalmente autorizada con domicilio en esta ciudad, equivalente al 10% (**diez por ciento**) del importe total de los servicios sin incluir Impuesto al Valor Agregado, señalados en la Cláusula Segunda del presente Contrato, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que el presente Contrato impone a **"EL PROVEEDOR".**

La citada fianza estará vigente durante toda la vigencia del presente Contrato indicada en la Cláusula Tercera y deberá ser prorrogada por el **"EL PROVEEDOR",** con el consentimiento del fiador, cuando por retraso justificado sea prorrogado el tiempo de vigencia del Contrato.

Mientras que el **"EL PROVEEDOR"** no presente la fianza con los requisitos que al efecto se señalen, no se cubrirá factura alguna, para responder de los servicios no prestados, así como de las responsabilidades que resulten a cargo de **"EL PROVEEDOR"** derivados del presente Contrato.

Sí transcurrido este plazo y conforme a lo señalado en la fracción II del artículo 32 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Prestación de Servicios relacionados con los Bienes Muebles de la Administración Pública Estatal, **“"EL PROVEEDOR"** no hubiere otorgado la fianza respectiva, **“LA CONTRATANTE”** podrá determinar la recisión administrativa del Contrato pudiendo adjudicarlo al participante siguiente en los términos del Artículo 28, Fracción III del Reglamento de la Ley en la materia.

**SEXTA- Relaciones de "EL PROVEEDOR "** **con su Personal.- “El Proveedor”** Empresario y Patrón del Personal que ocupe para dar cumplimiento a las obligaciones contraídas por la celebración del presente contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas a las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. **“El Proveedor”** conviene por lo mismo en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores llegaren a presentar en contra de **“**La Dependencia**”**  con el servicio objeto de este contrato.

**SEPTIMA.- Recursos Humanos.-** Para los efectos del cumplimiento del presente contrato **"EL PROVEEDOR "** se obliga a proporcionar al personal gafete con fotografía para la ejecución de los servicios contratados, así como cada uno de los utensilios de trabajo requeridos por cada elemento, en caso de que una o varias personas falten a prestar el servicio, la empresa estará obligada a suplirlas con personal ajeno a los que ya se tienen contratados, sin descuidar ninguna de las áreas en las que ya se cuenta con personal, para lo cual el supervisor(a), deberá presentarla(s), ante la Dirección General Administrativa para comprobar así dicha(s) suplencia(s).

Queda expresamente estipulado que el presente contrato se suscribe en atención que **"EL PROVEEDOR "** cuenta con el personal necesario, experiencia, materiales, Equipo e Instrumentos de trabajo propios para ejecutar los servicios objeto del mismo. Por lo tanto, en ningún momento se considerará como intermediario de la dependencia respecto de dicho personal, eximiendo desde ahora **"EL PROVEEDOR ",** a **"LA CONTRATANTE",** de cualquier Responsabilidad Fiscal, Laboral y de Seguridad Social, Civil, Penal y de cualquier otra índole que pudiera darse como consecuencia directa de la prestación de los servicios en materia del presente instrumento, obligándose asimismo a **"EL PROVEEDOR "** a otorgar a **“LA CONTRATANTE”,** al término de la vigencia de este contrato, el finiquito correspondiente.

**OCTAVA: IMPUESTOS Y DERECHOS.**

Los impuestos y derechos que procedan serán pagados de la siguiente manera:

1. **"LA CONTRATANTE"** pagará el Impuesto al Valor Agregado que resulte.
2. **"EL PROVEEDOR "**, en su caso, cubrirá los derechos inherentes.

**NOVENA: OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".**

Se obliga a cumplir el presente contrato por sí mismo y no podrá consecuentemente hacerlo ejecutar por medio de otra persona.

**DECIMA: CARGOS ADICIONALES.**

Se obliga a cubrir todos aquellos gastos por traslado y manejo, hasta el momento en que el servicio sea recibido de conformidad por **“LA CONTRATANTE”**, en el lugar pactado.

1. Se obliga a prestar el servicio objeto de este contrato, a partir de la fecha convenida en los edificios públicos del Gobierno del Estado.
2. Se obliga a responder por los defectos y vicios ocultos del servicio suministrado, así como también, de los daños y perjuicios que con motivo del mismo pueda llegar a causar a Terceros.
3. Se obliga a facilitar a **"LA CONTRATANTE"**, la práctica de aquellas pruebas por sistema de muestreo, que se consideren necesarias para confirmar la calidad del servicio suministrado, incluyendo el tipo de pruebas destructivas sin ningún costo para **"LA CONTRATANTE"** en cualquier caso.

**DECIMA PRIMERA: MODIFICACIONES AL CONTRATO.**

De conformidad con el artículo 32, primer párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y prestación de Servicios relacionados con los Bienes Muebles de la Administración Pública Estatal y el 43 de su Reglamento **“LA CONTRATANTE**”, dentro de su presupuesto aprobado y disponible, podrá acordar con el **"EL PROVEEDOR**" el incremento en los bienes contratados, mediante modificaciones al presente instrumento, siempre y cuando el monto total de las mismas no rebase en conjunto el 30% (treinta por ciento) de los conceptos establecidos originalmente en este contrato y el precio de los bienes sea igual al pactado originalmente; sin embargo, la vigencia seguirá como la inicialmente pactada.

**DÉCIMA SEGUNDA: DEDUCCIONES.**

Las partes convienen y **“EL PROVEEDOR”** acepta desde ahora para todos los efectos legales que en las estimaciones que la contratante le autorice para pago, este se efectué de las siguientes deducciones:

* El 0.2% (cero punto dos por ciento) sobre el importe de la adquisición sin incluir el impuesto al valor agregado por concepto aportación para el servicio de vigilancia, inspección y control para Secretaria de la Controlaría General. Lo anterior de acuerdo a las modificaciones realizadas en la Ley de Hacienda del Estado de Sonora publicadas en el boletín oficial No. 53, Sección III de fecha 31 de Diciembre de 2012.
* El 15% (quince por ciento) sobre 0.2% por concepto de impuesto para el sostenimiento a las Universidades de Sonora. Lo anterior de acuerdo a lo estipulado en el artículo 249, de la Ley de Hacienda del Estado.
* El 15% (quince por ciento) sobre 0.2% por concepto de aportación al Consejo Estatal de Concertación para Obra Pública (CECOP). Lo anterior de acuerdo a lo estipulado en el artículo 289 de la Ley de Hacienda del Estado.
* El 15% (quince por ciento) sobre 0.2% por concepto de conservar y crear infraestructura educativa. Lo anterior de acuerdo a lo estipulado en el artículo 292 bis, de la Ley de Hacienda del Estado.

**DÉCIMA TERCERA: VERIFICACIÓN DEL CONTRATO.**

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 69 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Prestación de Servicios relacionados con los Bienes Muebles de la Administración Pública Estatal, **"EL PROVEEDOR "** y **“LA CONTRATANTE”**, aceptan:

1. Que el servicio puede ser objeto de revisión por parte de la Secretaría de la Contraloría General o por quien ésta designe, a fin de comprobar que la calidad, la cantidad, el precio y de más circunstancias relevantes de la operación, son los adecuados para el interés del Estado.
2. Que la revisión puede ser practicada en los centros de producción, almacenes y puertos de embarques o de llegada, así como también, en los depósitos o lugares de recepción de los bienes.
3. Que **"EL PROVEEDOR "** se obliga a otorgar todas las facilidades necesarias para el desahogo de la revisión.
4. Que **"EL PROVEEDOR"** acepta someterse a la revisión y a sus resultados, así como, a los efectos jurídicos a que se contraen los artículos 37 y 38 de la Ley de Adquisiciones antes mencionada.
5. Que cuando para la comprobación de la calidad o de las especificaciones técnicas de los servicios se requieran muestras, éstas serán a cargo de **"EL PROVEEDOR”.**
6. Que cuando para el desahogo de la revisión sean necesarias pruebas destructivas, éstas serán realizadas sin responsabilidad para quien efectué la revisión.

**DÉCIMA CUARTA: PENAS CONVENCIONALES.**

Que en caso de que le sea adjudicado el contrato respectivo y no cumpla con el programa de los servicios autorizados por la convocante, deberá cubrir a ésta, el importe que resulte de aplicar el uno al millar, sobre el total de los servicios no otorgados, por cada día de atraso y hasta por un plazo máximo tres (3) días hábiles contados a partir de la fecha en que surja la demora. Con independencia de lo anterior, la convocante podrá rescindir administrativamente el contrato adjudicado y exigir al prestador de servicios que incumple, lo que corresponda conforme a Derecho.

**DÉCIMA QUINTA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.**

**"LA CONTRATANTE"**, se reserva el derecho de suspender temporal o definitivamente la ejecución del presente contrato en cualquier momento.

Cuando la **SUSPENSIÓN SEA TEMPORAL**, por caso fortuito o causas de fuerza mayor o por cualquier causa justificada o por razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva **"LA CONTRATANTE"** informará inmediatamente a **"EL PROVEEDOR"** sobre la duración aproximada de la suspensión y concederá la ampliación del plazo que justifique

.

El presente Contrato continuará produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, lo cual será comunicado por escrito por **"LA CONTRATANTE"** a **"EL PROVEEDOR"**

Cuando la **SUSPENSIÓN SEA DEFINITIVA**, se dará por terminado el contrato, sin que **"EL PROVEEDOR "** tenga derecho a pago alguno por concepto de daños y perjuicios, indemnización u otro similar.

Cuando **"LA CONTRATANTE"** ordene la suspensión por causas no imputables a **"EL PROVEEDOR"**, pagará a éste, LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO O EL IMPORTE DEL SERVICIO SUMINISTRADO a la fecha de la suspensión.

**DÉCIMA SEXTA: RESCISIÓN DEL CONTRATO.**

Las partes convienen y **"EL PROVEEDOR "** acepta en forma expresa, que **"LA CONTRATANTE"** podrá rescindir unilateralmente el presente contrato, sin responsabilidad alguna de su parte, sin necesidad de intervención judicial, por cualquiera de las causas que a continuación se establecen:

1. Si por causas imputables a **"EL PROVEEDOR"**, éste no inicia con el suministro del servicio objeto del contrato respectivo dentro de los dos días a partir de la fecha convenida, o bien si el servicio no reúne la calidad solicitada por la convocante y el proveedor no los sustituye por otros que si cumplan en los términos solicitados en las presentes bases.
2. Si el proveedor no exhibe a la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones las pólizas de fianzas, de conformidad con lo estipulado en las presentes bases y contrato respectivo, o si habiendo exhibido dicha documentación, ésta no cumple con los requerimientos establecidos por la convocante, o en su caso no se mantienen en vigor por el proveedor durante la vigencia del contrato.
3. Si el proveedorsuspende injustificadamente el suministro del servicio, o no repone los bienes devueltos por la convocante en un término de 3 días a partir de su notificación, o por haber sido elaborados con materias primas que no reúnan los requisitos de calidad y requerimientos de los productos adquiridos.
4. Si el proveedor infringe cualquier ley, reglamento o disposición gubernamental en vigor durante la vigencia del contrato, o por falta de algún permiso por causa que le sea imputable.
5. Si el proveedorno suministra el servicio de conformidad con lo estipulado.
6. Si el proveedor se declara en quiebra o suspensión de pagos.
7. Si el proveedor hace cesión de sus bienes, en forma que pudiese afectar lo estipulado en el contrato.
8. Si al proveedor le son embargados créditos derivados del contrato, por parte de cualquier autoridad fiscal.
9. Si se detecta que el proveedorrealiza o realizó actos o prácticas contrarios a la normatividad, y/o a los principios de transparencia, honestidad, honradez y ética en su actuar, tanto en la consecución del contrato como en cualesquier otro acto que lleve a cabo ya sea dentro de la Administración Pública o fuera de ella.
10. Si el proveedorsubcontrata o cede parcial o totalmente los suministros objeto del contrato, o los derechos derivados del mismo; lo anterior a excepción de los derechos de cobro, siempre que este cuente con la aprobación de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones.
11. Si el proveedor no proporciona a la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones y a la autoridad que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección vigilancia o supervisión del correcto cumplimiento del contrato.
12. En general por el incumplimiento por parte del proveedor a lo establecido en las bases y/o de alguna cláusula del contrato, o cualquier otra obligación derivada del mismo o sus anexos.

En caso de incumplimiento o violación por parte de **"EL PROVEEDOR "**, de cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en el presente contrato, **"LA CONTRATANTE"**, podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo, aplicando en su caso las penas convenidas, o bien declarar la rescisión administrativa del mismo.

**DÉCIMA SEPTIMA: PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.**

Cuando **"LA CONTRATANTE"** determine justificadamente la rescisión administrativa del presente Contrato, lo comunicará a **"EL PROVEEDOR"** dentro de los 2 (**dos**) días hábiles siguientes a aquél en que se haya presentado la causa de rescisión, exponiendo las razones que al efecto se tuvieren para que éste, dentro del término de 2 (**dos**) días hábiles contados a partir del día siguiente en que se haya recibido la notificación de la rescisión exponga lo que a su derecho convenga y aporte las pruebas que estime pertinentes, en cuyo caso **"LA CONTRATANTE"** resolverá lo procedente dentro del plazo de 5 (**cinco**) días hábiles siguientes a la fecha en que se hubiere recibido el escrito de contestación de **"EL PROVEEDOR "**.

Dentro de los 2 (**dos**) días hábiles posteriores a la resolución, se preparará una Acta Circunstanciada señalando el estado que guarda la prestación del servicio contratado. Dicha Acta se levantará con o sin la comparecencia de **"EL PROVEEDOR"** y servirá de base para el pago de la liquidación correspondiente, misma que deberá efectuarse dentro de los 30 (**treinta**) días naturales siguientes a la fecha de notificación de la rescisión. En dicha liquidación no se incluirá el costo del servicio aun no concluido y que se encuentre atrasado conforme al programa vigente.

Además **"LA CONTRATANTE"** podrá imponer a **"EL PROVEEDOR"** las penas convencionales establecidas en este contrato y en el supuesto de que las causas que motivaron la rescisión sean imputables al Gobierno del Estado y a **"LA CONTRATANTE"**, será necesario que **"EL PROVEEDOR"** acuda a la Autoridad competente y obtenga la declaración judicial correspondiente.

**DECIMA OCTAVA: PAGOS EN EXCESO.**

En caso de que el proveedor reciba pagos en exceso, éste deberá reintegrar las cantidades pactadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme a lo señalado en el artículo 31 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con bienes muebles de la Administración Pública Estatal.

**DECIMA NOVENA: COMUNICACIÓN DE LAS PARTES.**

**“LAS PARTES”** se obligan a comunicarse por escrito cualquier información que se genere con motivo de la ejecución del presente contrato. Asimismo, que se obligan a utilizar exclusivamente el idioma español en toda la documentación relativa al contrato, salvo pacto en contrario.

**VIGESIMA: CONTROVERSIAS ENTRE LAS PARTES.**

Si durante la vigencia del presente contrato surgieren discrepancias previsibles, exclusivamente sobre problemas específicos de carácter técnico y/o administrativo, éstas serán resueltas de común acuerdo entre **“LAS PARTES”**, dejando constancia por escrito.

**VIGESIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD**.

Toda la información y datos proporcionados que dan origen y tienen relación con el presente contrato, tienen el carácter de información pública y podrá darse a conocer previo autorización de **“LA CONTRATANTE”** a excepción de la información que se considere de acceso restringido en términos del capítulo segundo de la Ley de Acceso de la Información Publica para el Estado de Sonora la cual en ningún momento ni **“EL PROVEEDOR” ni “LA CONTRATANTE”** podrá disponer de dicha documentación e información ni dar a conocer a terceras persona.

**VIGESIMA SEGUNDA: JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.**

Para el debido cumplimiento del contrato, así como, para todo aquello que no está estipulado en el mismo, **“LAS PARTES”** se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Poder Judicial del Estado de Sonora, con residencia en la Ciudad de Hermosillo, Sonora, por lo cual, las mismas renuncian al fuero que les pudiera corresponder por razón de sus domicilios presentes o futuros.

**VIGÉSIMA TERCERA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.**

**“LA CONTRATANTE”**, en este acto designa a su representante a efecto de llevar a cabo cualquier acción de cumplimiento o de trámite y administración relacionado con el presente instrumento, designando a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Director General de la Administración del Centro de Gobierno y Auditorio Cívico del Estado, para que actué como Administrador del contrato que en este acto se formaliza, quien protesta y acepta el cargo con las facultades y responsabilidades que le atribuyen todas y cada una de las cláusulas de este instrumento, así como, los términos y procedimientos que establecen la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios Relacionados con Bienes Muebles de la Administración Pública del Estado de Sonora, el Código Civil y el Código de Procedimientos Civiles ambos para el Estado de Sonora, la Ley 140 Ley de Bienes y Concesiones del Estado de Sonora, el artículo 18 del Reglamento Interior de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, así como, las demás leyes supletorias aplicables.

**VIGÉSIMA CUARTA: LEGISLACIÓN APLICABLE.**

Para el debido cumplimiento del objeto y condiciones del presente contrato, **“LAS PARTES”** se obligan a ajustarse estrictamente a todas y cada una de las cláusulas de este instrumento, así como, a los términos y procedimientos que establecen la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestaciones de Servicios Relacionados con Bienes Muebles de la Administración Pública del Estado de Sonora, el Código Civil y el Código de Procedimientos Civiles ambos para el Estado de Sonora, y, la Ley 140 Ley de Bienes y Concesiones del Estado de Sonora, así como, las demás leyes supletorias aplicables.

**LEÍDO EL PRESENTE CONTRATO POR LAS PARTES INTERESADAS Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y FUERZA LEGAL, LO RATIFICAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, EL DÍA \_\_\_ DE \_\_\_\_\_\_\_\_\_ DE 20\_\_.**

|  |  |
| --- | --- |
| **POR “LA CONTRATANTE”****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****LIC. JOSÉ PABLO RUBIO FIERROS** COORDINADOR EJECUTIVO DE LA COMISIÓN ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES | **POR “EL PROVEEDOR”** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, S.A DE C.V.**REP. LEGAL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

**TESTIGOS:**

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL DE LA CEBYC.  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**DIRECOR JURIDICO |

**ADMINISTRADOR DE PROYECTO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

DIRECTOR GENERAL DE LA ADMINISTRACION DEL CENTRO DE GOBIERNO Y AUDITORIO CIVICO